



De mijnsite van Beringen omvat 100.000 m² aan bestaand gebouwenpatrimonium. Daarmee is het de grootste industriële erfgoedsite in Vlaanderen en uniek in Europa. De mijnsite is gelegen in het kleinstedelijk gebied van de derde grootste stad van Limburg en aan de voet van twee terrils. Onder de noemer be-MINE wordt de site nu herbestemd als een toeristisch-recreatief project. Stedelijke functies als wonen, werken en winkelen worden daarbij evenwichtig met elkaar vervlochten. Met het masterplan voor de herbestemming van 32 hectare mijnterrein, krijgt de historische locatie een waardige, waardevolle en eigentijdse invulling.

Om ons team te versterken binnen be-MINE nv, zoeken we momenteel (m/v):

Project Manager

Je belangrijkste verantwoordelijkheden als technisch Project Manager binnen het be-MINE ontwikkelingsteam:

- Je bent verantwoordelijk voor de technische opvolging van de te realiseren gebouwen, restauraties en infrastructuurwerken binnen het projectgebied, dit zowel in de ontwerp- als bouwfase. Verder ben je verantwoordelijk voor de aansturing van de verschillende studiebureaus;
- Je staat in voor de planning van het project en de fasering van de diverse deelprojecten, qua uitvoering;
- Je volgt het vergunningstraject zowel op plan- als projectniveau van nabij op;
- Je rapporteert over de vooruitgang van de deelprojecten en maakt een inschatting van de mogelijke risico's;
- Je zorgt voor de link tussen de technische aspecten en de investeringsbegrotingen opgemaakt bij projectontwikkeling

Je profiel:

- Je genoot een hogere technische opleiding (Architect, Ingenieur Bouwkunde);
- Je beschikt over minstens vijf jaar relevante projectmanagementervaring binnen het vastgoed en hebt bij voorkeur reeds enkele complexe restauratieprojecten begeleid als projectmanager;
- Je hebt substantiële ervaring in het aansturen van technische studiebureaus doorheen de gehele ontwikkelingsfase (i.e. van opmaak lastenboeken, vergunningsaanvragen t.e.m. de definitieve oplevering der werken);
- Je hebt ervaring met het werken binnen projectorganisaties. Je bent beslagen in het werken met projectplanningstools en technisch projectmanagement;
- Je hebt ervaring met het werken binnen voorafbepaalde investeringsprojecties – opvolging en evaluatie;
- Bewezen ervaring binnen complexe grootschalige vastgoedprojecten, is een pluspunt;
- Je hebt een analytische en doortastende geest en bent resultaatgericht van aanpak;
- Je bent een enthousiaste teamplayer die ook autonoom kan werken;
- Je hebt géén 9-to-5-mentaliteit

be-MINE nv biedt een uitdagende job binnen de ontwikkeling van dit toeristische hefboomproject, met veel verantwoordelijkheden in een dynamische omgeving, een weddepakket in verhouding tot de toegekende verantwoordelijkheden en een bedrijfswagen.

Is deze job iets voor jou? Bezorg ons dan je motivatie en cv via nancy.konings@bemine.be