

PERSNOTA

Grootste duikbassin België gevuld met 6 200 000 liter zoet water
Indoor duikcentrum TODI toont unieke decorelementen



Vandaag wordt de kraan opgedraaid in het grootste duikbassin van België. TODI, het eerste indoor duik- en snorkelcentrum in Europa, wordt gevuld met 6 200 000 liter zoet water. Waterliefhebbers kunnen er vanaf oktober in een overdekt en verwarmd duikbassin duiken of snorkelen tussen 2200 tropische zoetwatervissen. De bodem van het duikbassin wordt aangekleed met decorelementen die elk verwijzen naar een specifiek thema.

Het indoorduikcentrum TODI wordt één van de paradepaardjes van de recreatieve component op de be-MINE site in Beringen. De mijnsite omvat 100.000 m² aan bestaand gebouwenpatrimonium. Daarmee is het de grootste industriële erfgoedsite in Vlaanderen en uniek in Europa. be-MINE NV, met als aandeelhouders de Limburgse Investeringsmaatschappij LRM, DMI Vastgoed en Van Roey Vastgoed, heeft de opdracht om de voormalige mijnsite van Beringen te herbestemmen. Dit gebeurt aan de hand van een masterplan waarin de toekomst uitgetekend staat van deze 32ha grote erfgoedsite. Het plan voorziet winkels, horeca, een museum, woningen en een hotel. Het volledige project is goed voor een investering van 150 miljoen euro en 500 jobs.

Door het voorzien van unieke all-weather attracties met een bovenregionale uitstraling wil LRM NV de vrijetijdseconomie in Limburg een belangrijke boost geven. TODI speelt hier een belangrijke rol in. "Ik zie in de vrijetijdseconomie nog heel wat mogelijkheden om bijkomende jobs te creëren in de

provincie Limburg. Tewerkstelling creëren, met bijzondere aandacht voor laaggeschoolden, is één van de uitdagingen in het kader van SALK. TODI zal een magneet zal worden voor duikliefhebbers in een straal van 200 km en zal heel wat toeristen, duik- en snorkelliefhebbers aantrekken. Het project zal Limburg versterken als vakantiebestemming”, zegt Stijn Bijns, CEO LRM.

Diversiteit in fauna, grot- en wrakduiken

De unieke decorelementen versterken de beleving in het grootste duikbassin van België. Zowel de diversiteit in fauna als de mogelijkheid om te grotduiken zorgen voor een aparte ervaring. Het wrakduiken verwijst dan weer naar het mijnverleden in de streek. Deze drie thema’s krijgen telkens gestalte in de vorm van verschillende decorelementen.

Tussen de verschillende decorelementen worden luchtgordijnen aangebracht om ze van elkaar te scheiden. Deze luchtgordijnen zijn tevens een knipoog naar de slogan ‘Oxygen for growth’ van LRM, die dit uniek project mogelijk maakt. “De totale investering voor het duikcentrum bedraagt 9 miljoen euro, waarvan 3 miljoen afkomstig uit het SALK. Het project is goed voor 30 directe nieuwe jobs. be-MINE neemt de volledige projectontwikkeling voor haar rekening waarna LRM het vastgoed in portefeuille neemt en in concessie geeft aan uitbater TODI. Wij willen met deze gedurfde investering een unieke recreatieve bestemming creëren en zijn ervan overtuigd dat dit kan binnen een rendabele context”, zegt Stijn Bijns, CEO LRM.

Om de ultieme duikbeleving aan te kunnen bieden ging TODI op zoek naar de verschillende factoren die hierop een invloed uitoefenen. Internationaal onderzoek van Brian Garrod en Stefan Gössling (Tabellen 4.3 en 4.4 blz. 81 en 82 in “New Frontiers in Marine Tourism” Elsevier, 2008) leert dat volgende factoren belangrijk zijn:

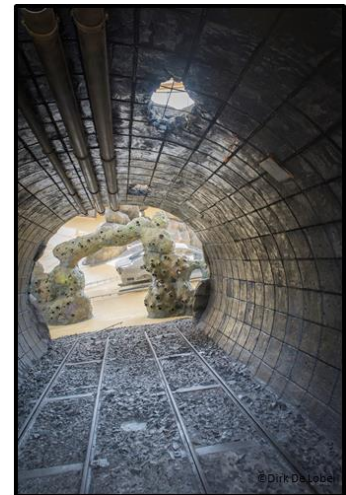
- Diversiteit in fauna
- Grotduiken
- Wrakduiken

Dit onderzoek werd de leidraad voor de keuze van de decorelementen in het duikbassin. Elke factor krijg gestalte in de vorm van drie decorelementen.

- In de keuze voor de fauna vinden we de ‘boom’, de ‘steenkorven’ en de ‘riffen’.



- 'De boom'. Duikers vertoeven graag tussen omgevallen bomen onder water omdat vele vissen hier hun territorium hebben. Alle decorelementen werden met passie en zorg gesculpteerd door 2 Create. Ze werden vervaardigd uit spuitbeton, nadien zo natuurgetrouw mogelijk ingekleurd en tot slot afgewerkt met meerdere lagen epoxy.
 - 'De steenkorven'. Deze bieden een natuurlijke schuilplaats aan de kleinste vissen en veilige broedplaatsen. Het betreft Horti Grey stenen uit een Franse steengroeve die gekozen werden omdat ze niet logen met het water.
 - 'De riffen'. Deze bieden door de afwisseling tussen kleine en grote woonplaatsen een gedroomde omgeving voor duikers omdat hier veel vissen zullen huizen. Ze werden gemaakt uit PVC-buizen met verschillende diameter.
- De grotduiken worden gesymboliseerd door 'de grot', 'de kloof' en 'de mijn gang'.



- 'De grot'. Grotduiken is een onderdeel van het technisch duiken en spreekt tot de verbeelding van heel veel duikers omwille van de zoektocht naar het onbekende. In de dekstenen zijn holtes voorzien om de techniciteit van het grotduiken te oefenen.
- 'De kloof'. Duiken in onderwater gelopen kloven en ravijnen biedt veelal een prachtig spektakel afhankelijk van de lichtinval op dat ogenblik. Elke duik vormt hierdoor een unieke beleving en speelt in op het avontuurlijk karakter van de duikers
- 'De mijn gang'. Deze is een replica van de mijn gangen in Beringen en werd nagebouwd in overleg met de 'Vrienden van het Mijnmuseum'. De sporen zijn origineel en hebben nog gediend in mijn gangen 800 meter onder de grond.

- Het wrakduiken krijgt gestalte door 'Atlantis', de 'hut', en '3 autocarossen'



- 'Atlantis'. Een verwijzing naar het mythische eilandrijk dat volgens de overlevering door een vulkaanuitbarsting van de aardbodem verdween. We symboliseren de zuilen van de tempel die ooit gewijd werd aan de god Poseidon.
- 'De hut'. Deze is een replica van een bestaande strandlodge gelegen op het eind van een jetti (steiger) in het idyllische duikparadijs Zanzibar een eiland in de Indische oceaan. De hut is voor niet-duikers bereikbaar via een onderwaterpad dat langs de rand van het duikbassin werd aangebracht.
- '3 Autocarossen'. De Ford carossen verwijzen naar de autoproductie in regio Limburg, net zoals de mijngang verwijst naar het mijnverleden in de streek. Ze maakten onderdeel uit van de laatst geproduceerde wagens in Ford Genk en vormden de start van het Strategisch Actieplan Limburg in het Kwadraat (SALK).

TODI, The Ultimate Diving Experience

Het gaat om een uniek concept van duikbeleving in een overdekt en verwarmd duikbassin met een doormeter van 36 meter, een diepte van 10 meter en 6.200.000 liter water. De fauna zal centraal staan met in totaal 2.200 kleurrijke, tropische zoetwatervissen.



Beelden : EILAND7 Architecten

Bezoekers komen langs een buitentrap in een gang waar ze via ramen een kijkje kunnen nemen in het duikbassin. Als ze verder de trap opgaan, komen ze op het platform rond het duikbassin waar de

duikers en snorkelaars te water gaan. De uitgebreide horeca onder het duikbassin zal er voor zorgen dat dit een aantrekkelijke bestemming wordt voor alle bezoekers op de be-MINE site.

Het project

Het indoorduikcentrum wordt gerealiseerd in twee grote betonnen kuipen, de 'indikkers' genoemd, onderdeel van het beschermd erfgoed op de voormalige mijnsite in Beringen. De indikkers dienden vroeger om het proceswater dat in de kolenwasserijen werd gebruikt, van onzuiverheden en slib te ontdoen en vervolgens te recupereren. (*zie ook verder*)

De bestaande 'grote indikker', een gebouw van 12 meter hoog en 43 meter diameter, werd gebouwd in 1983 en zal worden omgebouwd tot een gigantisch duikbassin. Dit bassin, dat trechtersvormig is, zal een volume hebben van meer dan 6.200.000 liter water met een temperatuur van 23°. Naast de prachtige fauna komen er ook verschillende attracties zoals rotsformaties, wrakken en beelden.

De 'kleine indikker', die 9 meter hoog is en een diameter heeft van 22 meter, dateert van 1958. Dit wordt de filterinstallatie met onder andere een biologische filtervijver die bestaat uit poreus gesteente waartussen zich ontelbare bacteriën kunnen nestelen. Bovenop de filter worden moerasplanten geplant die leven van de reststoffen die ontstaan wanneer de waterzuiverende bacteriën organisch afval uit het water verwerken.

Beide indikkers werden als historische monumenten geklasseerd omwille van hun archeologisch-industriële waarde.

Het duikbassin wordt onderverdeeld in 8 zones. Elke zone wordt aangekleed in een ander thema. Zo komt er een thema 'Mijn' met mijngangen, sporen, wagonnetjes, een met thema rotsformaties en kunstplanten, een zone met scheeps- en/of autowrakken en een zone met beelden en kunstvoorwerpen.

Start vullen bassin

Vandaag start het vullen van het 6.200.000 liter tellende duikbassin. De kraan wordt opgedraaid door door Stijn Bijnens, CEO LRM, Ronny Margot, Voorzitter NELOS, Erwin Huybrechts, Area Manager Belux Mares en Edwin Sap, Area Manager Benelux voor SSI, Dirk Heylen en Wouter Schoovaerts, zaakvoerders TODI.

Het vullen zal een 10-tal dagen in beslag nemen. Ondertussen wordt de waterbehandelingsinstallatie opgestart en zal het water geleidelijk opgewarmd worden tot een temperatuur van 23 °C. Begin september bereikt het water de juiste kwaliteit zodat dan de eerste vissen uitgezet kunnen worden. Zij spelen een belangrijkste rol in het kader van het aanbieden van een onvergetelijke duik- en/of snorkelbeleving. Op 28 oktober 2016 opent TODI, The Ultimate Diving Experience, de deuren.